

**OŚRODEK SPORTU I REKREACJI
W SOKÓLCE**

16-100 Sokółka, ul. Mariańska 31
tel./fax (85)711-25-71

Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sokółce

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na:

wynajem magazynu o pow. 15,4 m², znajdującego się w ciągu hangarów, przy ul. Wodnej 20 w Sokółce.

1. Magazyn należy przeznaczyć na prowadzenie działalności gospodarczej.

2. Najemca zapewni we własnym zakresie adaptację lokalu.

3. Cena wywoławcza miesięcznej stawki czynszu wynosi:

10 zł + 23 % podatek VAT za 1m²

Wadium: 189 zł

4. Najemca zobowiązany jest także do ponoszenia opłat za energię elektryczną na podstawie wskazań licznika oraz z tytułu podatku od nieruchomości.

5. Podpisanie umowy z najemcą nastąpi nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

6. Protokolarne przejęcie lokalu użytkowego nastąpi w ciągu 3 dni od daty zawarcia umowy najmu.

7. Zagospodarowanie lokalu użytkowego winno nastąpić bezpośrednio po zawarciu umowy.

8. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium.

9. Wpłaty wadium można dokonać przelewem na konto OSiR w Sokółce

Nr 52 1240 5211 1111 0010 8723 5701

Przelew powinien zawierać imię, nazwisko i adres osoby biorącej udział w przetargu lub nazwę firmy oraz jej siedzibę.

Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym OSiR w Sokółce najpóźniej 30.01.2025r. do godz. 14:00.

10. Przystępujący do przetargu przed jego rozpoczęciem, pod rygorem niedopuszczenia do uczestnictwa w przetargu powinien podać imię i nazwisko, adres, nr PESEL; nazwę przedsiębiorstwa i jego siedzibę, nr NIP; okazać dowód tożsamości.

Przetarg odbędzie się w dniu 30.01.2025 r. o godz. 15:00 w sekretariacie OSiR przy ul. Mariańskiej 31 w Sokółce.

Szczegółowych informacji udziela się w sekretariacie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sokółce, ul. Mariańska 31 oraz e-mail: osir@sokolka.pl.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Sokółka, 27.01.2025 r.

DYREKTOR
Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sokółce

Piotr Rydziewicz