

Zapytanie ofertowe

I. Dane Zamawiającego

Gmina Sokółka, z siedzibą w Sokółce, Pl. Kościuszki 1, 16-100 Sokółka NIP 5451815942, w imieniu której działa Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sokółce, ul. Mariańska 31, 16-100 Sokółka, reprezentowany przez Pana Piotra Rygasiewicza - Dyrektora OSiR Sokółka tel. (85) 711 25 71, e-mail: osir@sokolka.pl

II. Szczegóły dotyczące zamówienia – opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane pn.: **Budowa instalacji nawadniającej boiska sportowego zlokalizowanego w Sokółce ul. Mariańska 31** na działce o nr geodezyjnym 1229/1. Należy wycenić rozwiązanie oparte na 15 zraszaczach zamontowanych na płycie boiska. Dwanaście zraszczy sektorowych umieszczono wokół krawędzi boiska, natomiast trzy pełno obrotowe na środku płyty. Wszystkie zraszacze wyposażone są w zawory elektromagnetyczne, a dodatkowo zraszacze pełno obrotowe posiadają nakładki na pokrywy, wykonane ze sztucznej trawy. Instalację nawadniającą na zewnątrz należy wykonać z rur wodociągowych PE100 SDR11 PN16 o połączeniach zgrzewanych lub łączonych za pomocą kształtek zaciskowych/skręcanych przeznaczonych do montażu w gruncie. Minimalne ciśnienie pracy 12 bar. Przewody (oś przewodu) należy układać na głębokości około 50 cm poniżej powierzchni terenu. Przewody układać na 20 cm podsypce piaskowej. Nad przewodem ułożyć obsypkę o gr 30 cm. Wzdłuż sieci prowadzone są kable sterujące (24 V) jako połączenie każdego zaworu elektromagnetycznego ze sterownikiem. Po wykonaniu robót budowlanych objętych niniejszym zamówieniem wykonawca wykona inwentaryzację geodezyjną zrealizowanych robót wraz z dokumentacją powykonawczą. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załączona dokumentacja projektowa.
2. **Wykonawca zobowiązany jest do realizacji całego zamówienia od dnia podpisania umowy jednak nie później niż do dnia: 31.05.2022 r.**
3. Wykonawca udzieli 36 - miesięcznej gwarancji jakości licząc od daty protokółarnego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. Wykonawca odpowiedzialny będzie za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia w okresie wykonywania umowy, jak i w okresie trwania gwarancji i rękojmi.
5. Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia do czasu wygaśnięcia zobowiązań

Wykonawcy wobec Zamawiającego. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia.

6. Oferta powinna być opracowana na podstawie załączonej dokumentacji i ma obejmować wszystkie niezbędne do prawidłowego wykonania roboty i materiały (główne i pomocnicze) oraz koszty ubezpieczenia, oznakowania robót i zapewnienia kierownictwa (nad robotami) przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe.

7. Oferta powinna być opracowana na podstawie niniejszego zapytania, dokumentacji projektowej i ma obejmować wszystkie składniki niezbędne do prawidłowego wykonania usługi. Należy uwzględnić również wszystkie roboty nieprzewidziane w zapytaniu, a niezbędne do prawidłowego wykonania w/w usługi.

8. Wykonawca określi cenę ryczałtową brutto, która stanowić będzie wynagrodzenie za realizację całego przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).

9. Dla porównania ofert zamawiający przyjmuje cenę ofertową tj. wynagrodzenie ryczałtowe brutto za realizację zamówienia i cena ta nie będzie podlegała zmianom.

10. Cena oferty zostanie wyliczona przez wykonawcę metodą kalkulacji uproszczonej. Cena winna być wyrażona w złotych polskich brutto z uwzględnieniem należnego podatku VAT .

11. Wyłoniony Wykonawca do dnia podpisania umowy przedłoży Zamawiającemu kosztorys ofertowy z podaniem cen jednostkowych na roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia do zatwierdzenia. Zatwierdzony przez Zamawiającego kosztorys powinien pokazywać wszystkie czynniki cenotwórcze. Kosztorys ten będzie miał wartość informacyjną i będzie stanowił podstawę do obliczenia wynagrodzenia Wykonawcy należnego z tytułu wykonania części przedmiotu zamówienia jak również ewentualnego wynagrodzenia za zabezpieczenie przerwanych robót.

12. Ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia wskazane zostały znaki towarowe, patenty, pochodzenie, normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy referencji technicznych Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, należy przyjąć, że każdemu takiemu odniesieniu towarzyszy sformułowanie „lub równoważny”. Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych z zastosowaniem innych materiałów i urządzeń niż opisane znakiem towarowym i/lub nazwą producenta pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych, eksploatacyjnych i jakościowych nie gorszych od założonych w dokumentacji. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe, cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez Wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez Zamawiającego. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe” Zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń

zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym za właściwy każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach.

III. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

1. Warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy ubiegający się o realizację przedmiotowego zamówienia dysponowali osobami posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi (kierownik budowy z doświadczeniem zawodowym nie krótszym niż 3 lata) w rozumieniu ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 t.j.) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów albo uprawnionymi do sprawowania samodzielnej funkcji, na podstawie odrębnych przepisów prawa w specjalności: **konstrukcyjno-budowlanej** minimum 1 osoba.

2. **Warunek posiadania wiedzy i doświadczenia:** Wykonawcy winni udokumentować, że w okresie ostatnich 5 lat, przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonali minimum dwie roboty budowlane polegające na budowie/przebudowie/remontie systemów nawodnienia obiektów sportowych o w wartości minimum 50 000,00 zł brutto każda.

IV. Informacje o procedurze zapytania ofertowego.

1. Ofertę na załączonym Formularzu Ofertowym należy złożyć w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: osir@sokolka.pl - **do dnia 23.12.2021 r. do godz. 10.00.**

2. Dopuszcza się złożenie oferty w formie papierowej na adres zamawiającego w/w terminie.

3. W przypadku braku podpisu zaufanego lub podpisu osobistego dopuszcza się złożenie oferty jako skan podpisanego dokumentu wraz z załącznikami.

V. Kryteria wyboru oferty.

2. Przy wyborze Wykonawcy Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:

a) **cena znaczenie 100% – max. 100 pkt.**

cena liczona wg następującego wzoru:

cena oferty z najniższą ceną

----- x 100 = liczba punktów badanej oferty

cena oferty badanej

Oferta Wykonawcy, który uzyska największą łączną liczbę punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą.

3. Zaoferowana cena powinna uwzględniać wykonanie wszystkich prac i czynności oraz zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, świadczonego przez okres i na warunkach określonych w ofercie Wykonawcy.

VI. Pozostałe informacje.

1. Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcami oraz wszelkich wyjaśnień udziela: Krzysztof Zaniewski tel. (85) 711 25 71, e-mail: osir@sokolka.pl

2. Z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa uwzględniająca zapisy Załącznika Nr 2 Istotne postanowienia umowy.

Lista załączników:

1. Formularz ofertowy.
2. Istotne postanowienia umowy.
3. Dokumentacja projektowa.

DYREKTOR
Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sokółce

Piotr Rygasiewicz

FORMULARZ OFERTOWY

1. Nazwa i adres WYKONAWCY :

.....
NIP

REGON

Adres, na który Zamawiający powinien przysłać ewentualną korespondencję:

.....
Strona internetowa Wykonawcy :

.....
Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:

.....
numer telefonu: 0 (_) _ _ _ _ _

e-mail

Odpowiadając na zaproszenie do składania ofert na **Budowę instalacji nawadniającej boiska sportowego zlokalizowanego w Sokółce ul. Mariańska 31** oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w zapytaniu ofertowym za:

cenę ryczałtową netto _ _ _ _ _ zł

plus podatek VAT (..... %) tj. zł,

cenę ryczałtową brutto _ _ _ _ _ zł

słownie złotymi:

Na wykonane roboty i zastosowane materiały udzielamy gwarancji i rękojmi zgodnie z warunkami podanymi w zapytaniu tj. 36 miesięcy,

Zamówienie wykonany w terminie do dnia 31.05.2022 r.

Oświadczamy, iż osoba (wskazać imię i nazwisko) skierowana do realizacji niniejszego zamówienia, posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów albo uprawnienia równoważne według przepisów kraju ich uzyskania, do sprawowania samodzielnych funkcji na podstawie odrębnych przepisów prawa, tj. (wskazać nazwę posiadanych uprawnień do kierowania)

Posiadam/y doświadczenie w realizacji następujących robót budowlanych potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu:

1 robota budowlana

nazwa zadania

zakres przedmiotowy robót

wartość zrealizowanych robót

podmiot, na rzecz którego ww. robota była zrealizowana

2 robota budowlana*

nazwa zadania

zakres przedmiotowy robót

wartość zrealizowanych robót

podmiot, na rzecz którego ww. robota była zrealizowana

1. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.
2. Oświadczam, że spełniam warunki określone przez Zamawiającego.
3. Akceptuję istotne postanowienia umowy oraz termin realizacji przedmiotu zamówienia podany przez Zamawiającego,
4. Oświadczam, że cena zawiera wszystkie koszty wykonania zamówienia, jakie ponosi zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty,
5. Oświadczam, iż cena nie będzie podlegać podwyższeniu lub waloryzacji.
6. Załączniki do oferty:
 - 1)
 - 2)

.....

Umowa Nr

zawarta w dniu roku w Sokółce, pomiędzy **Gminą Sokółka, z siedzibą w Sokółce, Pl. Kościuszki 1, 16-100 Sokółka NIP 5451815942, w imieniu której działa Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sokółce, ul. Mariańska 31, 16-100 Sokółka, reprezentowany przez Pana Piotra Rygasiewicza – Dyrektora OSiR Sokółka,** zwanym dalej „Zamawiającym”,
a, reprezentowanym przez:

.....,
Zwanym dalej w tekście „Wykonawcą”,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego, zgodnie z w trybie zapytania ofertowego – została zawarta umowa o następującej treści:

§1.

1. Wykonawca zobowiązuje się na zlecenie Zamawiającego do wykonania robót budowlanych pn. **Budowa instalacji nawadniającej boiska sportowego zlokalizowanego w Sokółce ul. Mariańska 31.**

2. Szczegółowy zakres rzeczowy robót stanowiących przedmiot umowy określa dokumentacja projektowa, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy osobiście/siłami własnymi, zgodnie z umową, dokumentacją projektową, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami, prawem budowlanym i sztuką budowlaną, z materiałów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie oraz reagować na wszelkie dyspozycje i uwagi Zamawiającego oraz nadzór inwestorski.

4. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 3 powinny odpowiadać co do jakości wymogom materiałów i urządzeń dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w Prawie Budowlanym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186) oraz ustawie z dnia 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 266) oraz w przepisach wykonawczych do tych ustaw, a także wymaganiom specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz dokumentacji projektowej.

5. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest okazać certyfikat bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną i inne atesty na wbudowane materiały.

§2.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe netto..... + podatek VAT 23%, bruttozł (słownie złotych:).

Wynagrodzenie Wykonawcy ustalone zostało w oparciu o złożoną przez Wykonawcę ofertę z dnia stanowiącą Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.

2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie roboty niezbędne do wykonania zadania, które Wykonawca uwzględnił w wycenie.

3. Zapłata należności Wykonawcy nastąpi na podstawie faktur częściowych wg procentowego zaawansowania wykonanych elementów robót.

4. Wypłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury lub rachunku.

5. Dane do faktury:

Nabywca: Gminą Sokółka, Pl. Kościuszki 1, 16-100 Sokółka NIP 5451815942,

Odbiorca: Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sokółce 16-100 Sokółka, ul. Mariańska 31,

6. Rozliczenie wykonanych robót będzie dokonywane po odebraniu tych robót przez Zamawiającego, przy czym strony ustalają następujące formy rozliczenia za wykonane roboty miesięczne faktury przejściowe:

- 1) wystawiane na podstawie protokołu odbioru części poszczególnych robót, stwierdzającego ilość i zakres rzeczowy wykonanych robót, potwierdzone przez inspektorów nadzoru i przedstawiciela Zamawiającego,
- 2) warunkiem uznania wykonania prac będzie dostarczenie świadectw zastosowanych materiałów i wyrobów,
- 3) faktury przejściowe będą płatne w ciągu 14 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu z protokołami odbioru częściowego potwierdzonymi przez inspektorów nadzoru.

7. Faktura końcowa wynosząca 20 % wartości umownej:

- 1) wystawiona po wykonaniu wszystkich prac objętych umową i złożeniu przez Wykonawcę oświadczenia, że rozliczył wszystkie wykonane prace i jest to faktura ostateczna,
 - 2) podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół komisyjnego odbioru wykonania robót będących przedmiotem umowy z kompletem dokumentów i dokumentacji powykonawczej, w tym oświadczeń, o których mowa wyżej,
 - 3) Faktura końcowa będzie płatna w ciągu 14 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu zraz z kompletem dokumentacji wskazanej w pkt. 1,2
8. Wynagrodzenie obejmuje pełną obsługę geodezyjną inwestycji wraz z wykonaniem inwentaryzacji powykonawczej wybudowanego obiektu, wykonanie projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót i oznakowanie placu budowy.

§3.

1. Termin realizacji umowy: **do 31.05.2022r**

2. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o okolicznościach, które mają wpływ na termin wykonania umowy.

3. Przekazanie terenu budowy nastąpi w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy. Strony ustalają, iż przekazanie terenu budowy umowy może nastąpić w terminie późniejszym za zgodą stron.

4. Wykonawca od daty wejścia na plac budowy do czasu przekazania zrealizowanego przedmiotu umowy Zamawiającemu zobowiązany jest w szczególności do:

- 1) urządzenia placu budowy w tym wyгородzenie placu budowy, wykonania bez odrębnego wynagrodzenia tymczasowych przyłączy wod-kan., energii elektrycznej i ciepłej celom

zaopatrzenia budowy i zaplecza placu budowy i ponoszenie kosztów tego zaopatrzenia – jeżeli będzie ono wymagane

- 3) koordynowania robót,
- 4) ochrony mienia i zabezpieczenia ppoż.,
- 5) nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy,
- 6) utrzymania porządku na realizowanym obiekcie,
- 7) pokrycia kosztów: poboru wody, energii elektrycznej i ciepłej, oraz zapewnienia pełnej obsługi geodezyjnej,
- 8) sporządzenie dokumentacji powykonawczej i przekazanie jej po zakończeniu robót Zamawiającemu oraz pokrycie kosztów odbiorów technicznych i końcowych dostawców mediów i protokołów badań,
- 9) ponoszenia odpowiedzialności ze ewentualne szkody wynikłe na skutek prowadzonych prac,
- 10) uporządkowanie terenu po zakończeniu budowy.

§4.

1. Strony postanawiają, że obowiązują je odszkodowania stanowiące kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w stosunku do terminu określonego w §3 ust. 1 umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki;
 - b) za zwłokę w usunięciu wad/usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
 - 2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
3. Z tytułu zwłoki w opłaceniu faktur Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
4. Maksymalna wysokość kar umownych to 35% wartości brutto umowy określonej w §2 ust. 1.

§ 5.

1. Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru. Zakończenie czynności odbioru powinno nastąpić w ciągu 7 dni roboczych licząc od daty rozpoczęcia odbioru.
2. Wykonawca przekaze przedmiot zamówienia Zamawiającemu, po zakończeniu odbioru końcowego i usunięciu stwierdzonych w trakcie odbioru usterek i wad (nie później niż 7 dni od ich stwierdzenia).

§ 6.

1. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca udziela 36 - miesięcznej gwarancji jakości licząc od daty protokółarnego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Bieg terminu rękojmi i gwarancji jakości rozpoczyna się w dniu zakończenia przez Zamawiającego czynności końcowego odbioru przedmiotu umowy a w przypadku usuwania wad i usterek ujawnionych podczas odbioru – po podpisaniu protokołu ich usunięcia.
4. W przypadku ujawnienia się w okresie gwarancyjnym wady, okres gwarancji jakości zostaje przedłużony o okres od momentu zgłoszenia wady do momentu jej skutecznego usunięcia.

5. Okres gwarancji biegnie od nowa w przypadku wymiany elementu na nowy, wolny od wad, a także w przypadku dokonania istotnych napraw elementu

§7.

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgoda obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
3. Przewiduje się możliwość przedłużenia terminu wykonania zadania w następujących okolicznościach:
 - 1) przesunięcie terminu wykonania przedmiotu zlecenia, z przyczyn od Wykonawcy niezależnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, nie jest możliwe dotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy.
 - 2) przesunięcie terminu wykonania przedmiotu zlecenia ze względu na warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów.
 - 3) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami,
 - 4) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy,
 - 5) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji.

§8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania Cywilnego.

§9.

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach. 3 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

KARTA GWARANCYJNA

Karta gwarancyjna jakości obiektu budowlanego/ wykonanych robót budowlanych*

sporządzona w dniu

1. Zamawiający:
2. Wykonawca:
3. Umowa (Nr, z dnia).

4. Przedmiot umowy: *(obiekt/roboty budowlane objęte kartą gwarancyjną)*

.....
.....
.....

5. Charakterystyka techniczna przedmiotu umowy zwanego dalej przedmiotem, gwarancji:
(długość i parametry techniczne inwestycji liniowej, inne)

.....
.....

6. Data odbioru ostatecznego: dzień miesiąc..... rok
.....

7. Ogólne warunki gwarancji i jakości:

- 7.1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z warunkami pozwolenia / zgłoszenia na budowę, umową, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.
- 7.2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót;
- 7.3. Okres gwarancji wynosi, licząc od dnia spisania protokołu odbioru ostatecznego *(jeśli na wybrane elementy przedmiotu gwarancji są różne okresy gwarancji należy je wymienić w załączniku do niniejszej karty)*.
- 7.4. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze ostatecznym.
- 7.5. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:
 - a) jeśli wada uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie obiektu – natychmiast,
 - b) w pozostałych przypadkach w terminie uzgodnionym w protokole spisanym przy udziale obu stron,
 - c) usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
- 7.6. Jeżeli wada fizyczna elementu obiektu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad w obu elementach.
- 7.7. W przypadku usunięcia przez wykonawcę istotnej wady, lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji dla tej części biegnie na nowo od chwili wykonania robót budowlanych lub usunięcia wad.
- 7.8. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu, którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z gwarancji nie mógł korzystać.
- 7.9. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:

- a) siły wyższej, pod pojęciem których strony utrzymują: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
 - b) normalnego zużycia obiektu lub jego części,
 - c) szkód wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie konserwacji i użytkowania obiektu w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania.
- 7.10. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający / Użytkownik zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji powykonawczej i protokołu odbioru ostatecznego / przekazania obiektu do użytkowania.
- 7.11. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
8. Wykonawca niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady obiektu budowlanego / robót budowlanych.

Warunki gwarancji podpisali:

Udzielający gwarancji jakości upoważniony przedstawiciel Wykonawcy:

.....

.....
(podpis)

Przyjmujący gwarancję jakości przedstawiciel Zamawiającego:

.....

.....
(podpis)