

## Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sokółce

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na:

**wynajem lokalu użytkowego o pow. 46,70 m<sup>2</sup> znajdującego się na piętrze budynku Krytej Pływalni w Sokółce przy ul. Mariańskiej 31**

1. Lokal użytkowy należy przeznaczyć na działalności handlowo - usługową w zakresie rekreacji, rehabilitacji, salon odnowy
2. Najemca zapewni we własnym zakresie adaptacje lokalu.
3. Cena wywoławcza miesięcznej stawki czynszu wynosi:

**25 zł + 23 % podatek VAT za 1m<sup>2</sup>**

4. Najemca zobowiązany jest także do ponoszenia opłat za energię elektryczną na podstawie wskazań licznika oraz z tytułu podatku od nieruchomości.
5. Działalność może być prowadzona w godzinach otwarcia Krytej pływalni.
6. Podpisanie umowy z najemcą nastąpi nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
7. Protokolarne przejęcie lokalu użytkowego nastąpi w ciągu 7 dni od daty zawarcia umowy najmu.
8. Zagospodarowanie lokalu użytkowego winno nastąpić bezpośrednio po zawarciu umowy.
9. Jeżeli pierwszy przetarg zakończy się wynikiem negatywnym w okresie nie dłuższym niż 3 miesiące od daty jego zamknięcia zostanie przeprowadzony kolejny przetarg.

**Przetarg odbędzie się w dniu 08.06.2016 r. o godz. 9:00 w pokoju 205, I piętro w budynku Krytej Pływalni w Sokółce przy ul. Mariańskiej 31.**

Szczegółowych informacji udziela się w sekretariacie (pok. 214, I piętro) Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sokółce, ul. Mariańska 31 oraz telefonicznie (085) 711 25 71.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Sokółka, 09.05.2016 r.

DYREKTOR  
Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sokółce

*Piotr Rygasiewicz*  
Piotr Rygasiewicz